

プロ向け  
セミナー

# 不動産コンサルティングと報酬

不動産コンサルティング業務については、報酬の規制は設けられていません。したがって、コンサルティング毎に報酬額と支払方法を決めることとなりますが、実務上は必ずしも容易ではないのが実情です。

そこで、大阪府不動産コンサルティング協会として検討を重ねた「報酬」に対する考え方を提示し、サービスコンサルティングからの脱却に至るまでの試行錯誤やコンサルティング報酬の事例などをご紹介します。

日時：平成29年9月21日（木）13:00～17:00（受付12:45～）

会場：大阪大学中之島センター 大阪市北区中之島4-3-53

（京阪中之島線 「中之島駅」 徒歩約5分）

参加費：6,000円（一般）

（公認 不動産コンサルティング  
マスターでない方）

定員：144名（先着順）

お申し込み受付は、  
9月8日まで

<p>1 13:10 ～13:30</p>	<p><b>不動産コンサルティング業務の概要</b></p> <p>制度検討委員会報告書に基づく『不動産コンサルティングと報酬』に対する考え方を解説します。</p> <p>(株)リアルエステート大阪 代表取締役 若原朋之</p> 	<p>4 15:30 ～16:20</p>	<p><b>家族信託の組成コンサルティング</b></p> <p>家族信託の組成に伴うコンサルティング報酬額に関する複数の事例を紹介します。</p> <p>和田清人測量登記事務所 代表 和田清人</p> 
<p>2 13:35 ～14:25</p>	<p><b>さらば、サービスコンサルティング</b></p> <p>「仲介手数料のため」に受けちゃいがちなサービスコンサルティングからの脱却についての体験を紹介します。</p> <p>(株)ベイサイドリアルター 代表取締役 西村匡史</p> 	<p>5 16:25 ～16:45</p>	<p><b>不動産コンサルティングと報酬</b></p> <p>大阪府不動産コンサルティング協会の「不動産コンサルティング報酬」に対する考え方を紹介します。</p> <p>(株)つばさ資産パートナーズ 代表取締役 岡原隆裕</p> 
<p>3 14:30 ～15:20</p>	<p><b>事例で学ぶ不動産コンサルティング</b></p> <p>不動産コンサルティングと宅建業の違いや不動産コンサルティング業への取組を事例を交えて紹介します。</p> <p>(株)プロブレーション 代表取締役 芳本雄介</p> 	 <p>(スマホ用地図)</p>	



一般社団法人大阪府不動産コンサルティング協会  
**不動産コンサルティングフォーラム2017**

テーマ 不動産コンサルティングと報酬

共催：不動産コンサルティング近畿ブロック協議会  
 協賛：一般社団法人京都府不動産コンサルティング協会  
 後援：一般社団法人全国不動産コンサルティング協会

一般社団法人大阪府不動産コンサルティング協会 会長 米田淳

開催要領

- とき：平成29年9月21日(木) 13:00~17:00
- ところ：大阪大学中之島センター  
 大阪市北区中之島4-3-53



京阪中之島線 中之島駅より 徒歩約5分

※不動産コンサルティングフォーラムは、不動産業者や不動産業に携わる方などを対象とするプロ向けのセミナーですが、今回のフォーラムには、コンサルタントにとって大きな課題の一つである「報酬」についての考え方などに興味のある一般の方々にもお申込みいただけます。

■ セミナースケジュール (受付 12:45~)

◇ ◇ ◇ 不動産コンサルティングと報酬 ◇ ◇ ◇		
13:00~	開会	
13:10~13:30	「不動産コンサルティング業務の概要」	若原朋之
13:35~14:25	「さらば、サービスコンサルティング」	西村匡史
14:30~15:20	「報酬事例① 事例で学ぶ不動産コンサルティング」	芳本雄介
15:30~16:20	「報酬事例② 家族信託の組成コンサルティング」	和田清人
16:25~16:45	「不動産コンサルティングと報酬」	岡原隆裕
16:45	閉会	

■ セミナー受講料： 6,000円

■ お申込み：別紙申込書にて(平成29年9月8日まで) お申込みのない方は入場いただけません。

お問い合わせは、一般社団法人大阪府不動産コンサルティング協会 (Tel: 06-6261-3340) まで

整理番号

一 般

**【受講申込書】 不動産コンサルティングフォーラム 2017 受講者カード**

「不動産コンサルティングフォーラム 2017」の受講を申し込みます。

以下の太枠内に記入してください。

フリガナ				性別	男・女
氏名					
連絡先	〒 ー TEL		FAX		
	都道府県				
	商号又は名称			部課名	
	E-mail				
受講票送付先	FAX				(FAXのみ)
受講理由(任意)	<input type="checkbox"/> セミナーのテーマに興味がある。 <input type="checkbox"/> その他 (		<input type="checkbox"/> 主催者の活動等に興味がある。             )		
< ご注意 > ※「公認 不動産コンサルティングマスター」で、不動産コンサルティング近畿ブロック協議会の自主研修会を受講される方は、別の申込書をご使用ください。 ※講師・テーマおよびセミナーの時間配分はお断りなく変更することがあります。 ※複数でお申込みの場合も、受講者1名に1枚の受講申込書をご利用ください。 ※お申込み期限は、 <b>平成 29 年 9 月 8 日(金)</b> までとします。 ※フォーラム受講料は、6,000 円/人です。 ※お申込み先着順で受け付け致しますので、定員に達した場合、受講をお断りすることがあります。 ※受講票兼受講料等請求書を 9 月 15 日 (金) までに FAX でお送りします。届かない場合は、下記お問合せ先にご連絡下さい。 ※受講料等は、受講料請求書(後日発送)に記載の口座にお振込み下さい(お振込み期限: 9 月 15 日)。 ※ご入金後のキャンセルは、9 月 15 日までの受講料の 50%、9 月 16 日以降は受講料の 100%の取消料を頂戴します。			不動産コンサルティングフォーラム 2017 ～不動産コンサルティングと報酬～ 日時: 9 月 21 日 (木) 13 時～17 時 場所: 大阪大学中之島センター 大阪市北区中之島 4-3-53 ① 不動産コンサルティング業務の概要 講師: 若原朋之 ② さらば、サービスコンサルティング 講師: 西村匡史 ③ 事例で学ぶ不動産コンサルティング 講師: 芳本雄介 ④ 事例 家族信託の組成コンサルティング 講師: 和田清人 ⑤ 不動産コンサルティングと報酬 講師: 岡原隆裕		

**【個人情報の取扱いについて】**

1. 受講生より提供を受けた個人情報(氏名、生年月日、住所、電話番号等、個人を特定することのできる情報のことを言います)は、お申し込みになった講習の管理の他、不動産コンサルティング中央協議会に照会業務等の目的に使用致します。
2. お預かりした個人情報は、前項の目的以外には使用致しません。また、ご本人の同意を得ずに第三者に提供することはありません。但し、法令により開示する場合を除きます。

お問い合わせは、一般社団法人大阪府不動産コンサルティング協会 (TEL: 06-6261-3340) まで

《 お申込み期限:平成 29 年 9 月 8 日(金) 》