## 講座内容

**受講時間**　1講座（2時間）×24講座（計48時間）※1講座につき講師紹介の時間としてプラス10分

**受講料**

| 全24講座（計48時間）受講 | 1講座（2時間）単独受講 |
|---|---|
| 全ての講座を受講し、相続に関する豊富な知識を習得していただけます。 | ご希望の講座のみを受講していただけます。 |
| **165,000円（税込）** | **10,000円（税込）** |

※お振込み後キャンセルされた場合には、受講料のご返金はお受けできませんのでご了承ください。

## 相続プランナーズ協議会 認定会員

**認定会員のメリット**

- NPO法人からの認定により、社会的信用が確保でき、クライアントからの信頼向上に繋がります。
- 会員同士の情報や事例の共有化により、迅速かつ円滑に相続実務処理をすることが可能になります。

相続プランナー養成講座の**80％の出席**が必要になります。 ▶ NPO法人 相続プランナーズ協議会**「会員申込書」にご記入ください。** ▶ NPO法人 相続プランナーズ協議会**会員に認定いたします。**

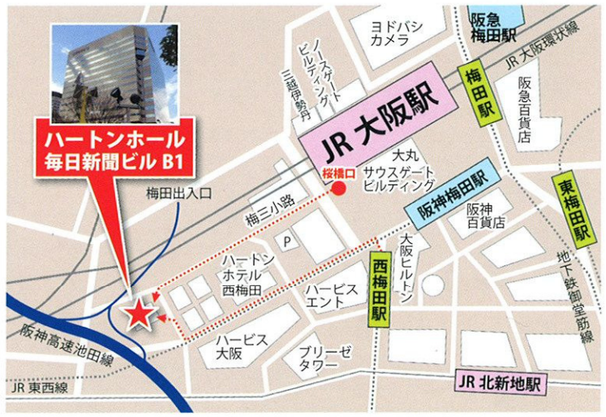
※全講座受講申込者は今回80%の出席に満たない場合でも、次回の開催に限り、欠席した講座を受講することができます。その上で８０％を満たした場合は認定となります。

## 会場案内

**ハートンホール 毎日新聞ビルB1F**　〒530-0001 大阪市北区梅田3-4-5 毎日新聞ビルB1

TEL 06-6342-1131
ホームページ http://www.hearton.co.jp/

- JR大阪駅桜橋口より徒歩8分
- 地下鉄四つ橋線西梅田駅より徒歩6分
- 地下鉄御堂筋線梅田駅より徒歩11分
- 阪神梅田駅より徒歩7分
- 阪急梅田駅より徒歩12分
- JR東西線北新地駅より徒歩12分
- JR福島駅より徒歩5分




《JR大阪駅からのアクセス》
JR大阪駅南西部の「桜橋口」の改札を出て右方向に歩かれますと、正面に「梅三小路」というレストラン街があり、
その中を通り抜けていただきますと正面に「ハートンホテル西梅田」がございます。
そのまま「ハートンホテル西梅田」を道路沿いに過ぎますと「大阪中央病院」がございます。
「大阪中央病院」の向かい側に「毎日新聞ビル」があり、その地下１階に「ハートンホール毎日新聞ビルB1」がございます。

## お申し込み方法

**FAXでのお申し込み**

**FAX 06-6315-8059**

FAX専用申込書に必要事項をご記入の上、送信してください。
（郵送も可。）
申込内容を確認後、折り返しご連絡差し上げます。

特定非営利活動（NPO）法人
相続プランナーズ協議会
〒530-0047
大阪市北区西天満1丁目10番16号 企業サービスビル3F（担当/小林穂積）
TEL 06-6315-8058　FAX 06-6315-8059
E-mail mail@souzoku-planners.com
URL http://www.souzoku-planners.com/

## 関西で活躍する有名実務家による、相続実務に関する実務講座です。

特定非営利活動（NPO）法人主催による

# 相続プランナー養成講座

**第3期 全24講座 開催**

**日程** 平成25年4月20日（土）~7月20日（土）
**時間** 10:00~12:10/13:00~15:10/15:30~17:40

特定非営利活動（NPO）法人
相続プランナーズ協議会

# 相続で悩む関西の人達を笑顔に…

**NPO法人 相続プランナーズ協議会は
関西を拠点に相続実務の
エキスパートを育成し、
あらゆる相続問題に
対応できる修了生同士の
ネットワークを構築するために
設立されました。**

## 相続問題は、世の中の誰にでも起こり得る身近な問題です。

遺言や相続等の相続問題は、必ずしも多くの遺産を持った資産家だけの問題ではありません。ひとたび相続人の間で問題が発生すれば、感情的な対立もあって、解決するまでには心労が重なり相当な時間と労力が必要になります。

## 遺産の分配の仕方や財産評価の方法によって税額に大きな差が…

仮に争いがなくても、分配の仕方や評価の方法によっては税額などに大きな差が生じる場合があります。さらに最近では、税制はことあるごとに変更される上に、とりわけ相続税のしくみはとても複雑です。なかでも遺留分を考慮しない遺言書の作成や過度な相続対策等はトラブルの元になります。

## 相続で最も大切なことは、上手に遺産を分けることです。

双方に多少の不満があっても上手に遺産を分けることが相続問題を解決する最善方法です。そのためには相続や贈与に関しての相続税のしくみを十分に理解した専門的な知識が不可欠になってきます。

## 相続実務のエキスパートを養成し、関西の相続問題を円滑に解決に導くことが私達の使命です。

「特定非営利活動法人（NPO 法人）相続プランナーズ協議会」は、主に関西で活躍する相続実務のエキスパートを養成し、本法人が指定する講座を修了した者等を会員としてネットワーク化を行い、各自の持つ情報や能力等の共有化をはかるために設立されました。相続に伴う悲惨な争いをなくしたい。それが私達の想いです。

## 相続プランナー養成講座 受講対象者

税理士・弁護士・司法書士・行政書士・宅地建物取引主任者・土地家屋調査士等の資格保有者の他、ファイナンシャルプランナー、生命保険会社員（特に外資系）など相続実務に真剣に関わるすべての方。

## 相続プランナー養成講座の特徴

- 関西を拠点に活躍する有名実務家による実践的講義
- 相続実務に必要な幅広い知識を網羅
- あらゆる相続問題に対応できる修了生同士のネットワークの構築
- 協議会の「認定会員」に承認 ※相続プランナー養成講座を 80％を出席し、お申込みされた方が「認定会員」に承認されます。

## 関西を拠点に活躍する豪華講師

**税理士 山本 和義（やまもと かずよし）**

資産運用・土地の有効活用ならびに相続対策、節税対策等を中心に、各種の講演会・研修会を企画運営、並びに講師として活動。また、資産税に関する研修会、個人所得・経営に関する研修会を毎月、定期的に開催。著書『－税理士のための－相続税の申告実務の進め方』（清文社）等多数。

**税理士 今仲 清（いまなか きよし）**

約 250 社の中小企業の税務監査、経営計画の策定、経営助言を行う一方、不動産有効活用、相続対策の実践活動を指揮。又年間 80 回、セミナー講師として活躍。著書『成功する生前贈与』（清文社）『病院・診療所の相続・承継をめぐる法務と税務』（新日本法規出版）等多数。

**弁護士 石原 真弓（いしはら まゆみ）**

大阪、東京、上海に事務所を持つ大江橋法律事務所に所属し、事業再建、事業承継等の企業法務、及び離婚も含む親族間問題や相続を巡る相談や事件を多数担当。簡易裁判所の調停委員も務める。各種セミナー、顧問先上場企業、各種学校等での講師を務める。

**税理士 新谷 達也（しんたに たつや）**

平成 21 年 新谷達也税理士事務所開業・みどり税理士法人設立。相続に関する正確な知識と分かり易い説明が出来る専門家を増やすため、机上の知識だけでなく、実務の現場で役に立つ講義を実施している。清文社より「不動産管理会社の活用と税務」（共著）を出版している。

**司法書士 勝 猛一（かつ たけひと）**

1999 年勝司法書士事務所を開業し、2003 年東京事務所を設置。今まで相続登記だけやっていればよいのだという業界の感覚を打ち破り、法律の専門家として法律情報の弱者である高齢者に、必要な法的サービスを提供しようという考えを持ち、セミナー等を通して啓蒙を含めた活動をしている。

**1級建築士 西田 芳明（にしだ よしあき）**

進和建設工業（株）代表取締役。お客様のニーズを的確に掴み、将来予測に添った安定したマンション経営をマンションオーナーに伝授し、高収益・無借金経営の仕組みを確立。現在では、働く女性専用、ペット専用など、入居者を決めた“カテゴリーマンション”の供給に取り組んでいる。

**税理士 鈴木 和宏（すずき かずひろ）**

身近に何でも気軽に相談できる「密着度の高いサービス」をモットーに、豊富な経験とノウハウで税務に関する総合的なサポートを行っている。ファーストプレスより「生前贈与Q&A」「生前贈与の基礎知識」を出版。中小企業の経営支援に加え、個人の資産を守るための活動、講演会開催など、精力的に活動している。

**土地家屋調査士 和田 清人（わだ きよひと）**

土地家屋調査士として不動産の登記や境界の相談に応じながら、土地相続専門ＦＰとして相続対策・相続税対策のアドバイスを行なっている。境界問題と相続税をテーマにした講演や執筆多数。セミナーのわかりやすさには定評がある。現在、大阪土地家屋調査士会参与。日本ＦＰ協会大阪支部幹事。

**公証人 本多 英明（ほんだ ひであき）**

昭和 50 年 10 月司法試験合格後、検事に任官。大阪地検、和歌山地検、京都地検公判部長、大津地検次席検事、仙台高検次席検事、熊本地検検事正を歴任し、平成 21年 1月検事を退官。平成 21 年 6 月に公証人になる。現在梅田公証役場にて公証人として活躍中。

**税理士 武地 義治（たけち よしはる）**

税理士としてまたCFPとして、セミナー講師などでも熱弁を振るう一方、一般社団法人 FIC（相続、資産対策研究会）監事、NPO法人 日本 FP 協会監事、大阪商工会議所 経営安定特別相談室 特別相談員等の要職において活躍している。「夢の実現をお手伝い」する税理士法人 カオス 代表社員。

**税理士 大野 修（おおの おさむ）**

元国税調査官。大口かつ悪質な脱税者を調査するといった困難な事案を担当し、大阪国税局長表彰・税務署長表彰・査察部長表彰等を受けた。平成 12 年に大野会計事務所を開業、徹底したお客様志向で事務所を運営している。相続対策・事業承継対策を得意としており、自ら行うマンション経営は 20 年の経験を持つ。

**弁護士 廣瀬 一平（ひろせ いっぺい）**

平成 13 年 10 月弁護士登録、平成 18 年 10 月に堂島総合法律事務所へ移籍と同時にパートナー弁護士に就任。民事から刑事まで幅広くこなす典型的な「マチ弁」。塾講師、司法試験予備校チューターの経験があるほか、弁護士登録後も、小・中・高校での講演、大学での講義等の経験も豊富である。

**不動産コンサルタント 米田 淳（こめだ あつし）**

不動産信託の事業研究と実践の草分け。不動産コンサルティングの実務家として、信託を活用した先進的事業や国交省の委託事業などを多数手がける。「不動産信託」「新・不動産信託の活用術」を出版。（一社）全国不動産コンサルティング協会理事、大阪府不動産コンサルティング協会副会長。

**不動産鑑定士 小林 穂積（こばやし ほづみ）**

大和ハウス工業㈱本社に勤務後、昭和61年小林不動産鑑定株式会社設立、平成 23 年アプレイザル総研を設立。現在に至る。平成資産研究会（旧大阪不動産研究会）、先進会相続塾主催。日本 FP 協会認定スタディグループ「相続＆不動産 SG 大阪」代表。NPO 法人相続プランナーズ協議会 理事長。

# ✲ 第3期 相続プランナー養成講座

✲ 関西で活躍する有名実務家による、相続実務に関する実務講座です ✲

## 講座内容

### 日　程

平成 25 年 4 月20日(土)～7 月20日(土)

### 講座時間

1 講座(2時間)×24講座 (計48時間) ※1講座につき講師紹介の時間としてプラス10分

| 時　間 | 講 座 番 号 |
|---|---|
| 10:00～12:10 | 1、4、7、10、13、16、19、22 |
| 13:00～15:10 | 2、5、8、11、14、17、20、23 |
| 15:30～17:40 | 3、6、9、12、15、18、21、24 |

## 受講料

| 全24講座(計48時間)受講 | 1講座(2時間)単独受講 |
|---|---|
| 全ての講座を受講し、相続に関する豊富な知識を習得していただけます。 | ご希望の講座のみを受講していただけます。 |
| 165,000円(税込) | 10,000円(税込) |

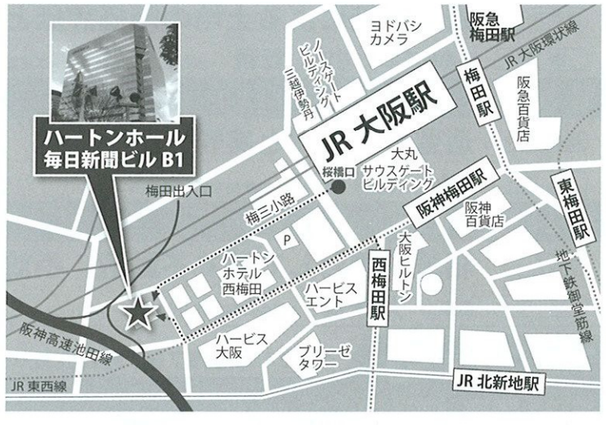
※お振込み後キャンセルされた場合には、受講料のご返金はお受けできませんのでご了承ください。

## 会場案内

### ハートンホール 毎日新聞ビルB1F 〒530-0001 大阪市北区梅田 3-4-5 毎日新聞ビル B1

TEL 06-6342-1131
ホームページ http://www.hearton.co.jp/

- ■JR 大阪駅桜橋口より徒歩 8 分
- ■地下鉄四つ橋線西梅田駅より徒歩 6 分
- ■地下鉄御堂筋線梅田駅より徒歩 11 分
- ■阪神梅田駅より徒歩 7 分
- ■阪急梅田駅より徒歩 12 分
- ■JR 東西線北新地駅より徒歩 12 分
- ■JR 福島駅より徒歩 5 分




《JR 大阪駅からのアクセス》
JR 大阪駅南西部の「桜橋口」の改札を出て右方向に歩かれますと、正面に「梅三小路」というレストラン街があり、
その中を通り抜けていただきますと正面に「ハートンホテル西梅田」がございます。
そのまま「ハートンホテル西梅田」を道路沿いに過ぎますと「大阪中央病院」がございます。
「大阪中央病院」の向かい側に「毎日新聞ビル」があり、その地下 1 階に「ハートンホール毎日新聞ビル B1」がございます。

## お問い合わせ

特定非営利活動(NPO)法人
相続プランナーズ協議会

〒530-0047
大阪市北区西天満1丁目10番16号 企業サービスビル3F (担当/小林穂積)
TEL 06-6315-8058　FAX 06-6315-8059
E-mail mail@souzoku-planners.com
URL http://www.souzoku-planners.com/

お申し込みはお早めに
先着順 60名 限定

# 第3期 相続プランナー養成講座

# 本講座カリキュラム

日程 平成25年4月20日(土)~7月20日(土)
時間 10:00~12:10/13:00~15:10/15:30~17:40

特定非営利活動(NPO)法人
相続プランナーズ協議会

# 第3期 相続プランナー養成講座 本講座カリキュラム

※講座時間は２時間ですが、講師紹介の時間のため10分プラスされています。
※各講座の合間に20分程度の休憩があります（お昼休憩は50分）。
※講座内容（講師も含む）が変更になる場合がございます。何卒ご了承ください。

## 4月20日（土）

### 第1講座 時間 10:00～12:10

講義テーマ：**相続対策の取り組み方・考え方**

講師：税理士 **山本 和義** 税理士法人ＦＰ総合研究所 代表

### 第2講座 時間 13:00～15:10

講義テーマ：**財産評価基本通達による不動産等の調査と時価評価**

講師：税理士 **今仲 清** 株式会社経営サポートシステムズ 代表取締役 / 今仲清税理士事務所 所長

### 第3講座 時間 15:30～17:40

講義テーマ：**知らないと損する相続と測量**

講師：土地家屋調査士 **和田 清人** 和田清人測量登記事務所 代表

## 4月27日（土）

### 第4講座 時間 10:00～12:10

講義テーマ：**相続の基本とその仕組み**

講師：税理士 **新谷 達也** みどり税理士法人　代表社員

### 第5講座 時間 13:00～15:10

講義テーマ：**生前贈与を活用した相続対策**

講師：税理士 **今仲 清** 株式会社経営サポートシステムズ 代表取締役 / 今仲清税理士事務所 所長

### 第6講座 時間 15:30～17:40

講義テーマ：**被相続人・相続人の調査とその仕組み**

講師：司法書士 **勝 猛一** 勝司法書士法人　代表社員

## 5月11日（土）

### 第7講座 時間 10:00～12:10

講義テーマ：**自社株の評価方法と評価明細書から検証する自社株対策 (1)**

講師：税理士 **山本 和義** 税理士法人ＦＰ総合研究所 代表

### 第8講座 時間 13:00～15:10

講義テーマ：**相続人間で争いにならないための法律知識**

講師：弁護士 **石原 真弓** 弁護士法人大江橋法律事務所 カウンセル

### 第9講座 時間 15:30～17:40

講義テーマ：**事例に学ぶ事業承継対策 ( 自社株対策 )(2)**

講師：税理士 **今仲 清** 株式会社経営サポートシステムズ 代表取締役 / 今仲清税理士事務所 所長

## 5月25日（土）

☆第12講座修了後、懇親会あり

### 第10講座 時間 10:00～12:10

講義テーマ：**相続に伴う不動産活用による税務、税金と相続対策**

講師：税理士 **武地 義治** 税理士法人 カオス　代表社員

### 第11講座 時間 13:00～15:10

講義テーマ：**不動産信託の活用術 ( 財産承継・相続編 )**

講師：不動産コンサルタント **米田 淳** 大丸ハウス株式会社　代表取締役 / 大阪府不動産コンサルティング協会　副会長

### 第12講座 時間 15:30～17:40

講義テーマ：**都市農地の活用と相続対策**

講師：税理士 **今仲 清** 株式会社経営サポートシステムズ 代表取締役 / 今仲清税理士事務所 所長

懇親会あり

## 6月15日（土）

### 第13講座 時間 10:00～12:10

講義テーマ：**物納による納税対策とその現状**

講師：税理士 **山本 和義** 税理士法人ＦＰ総合研究所 代表

### 第14講座 時間 13:00～15:10

講義テーマ：**生命保険徹底活用による相続税対策**

講師：税理士 **鈴木 和宏** GPC-Tax 船場総合会計事務所　所長

### 第15講座 時間 15:30～17:40

講義テーマ：**今、賃貸マンションは相続対策として是か否か！？**

講師：1級建築士 **西田 芳明** 進和建設工業（株）代表取締役

## 6月22日（土）

☆第18講座修了後、入会説明会あり

### 第16講座 時間 10:00～12:10

講義テーマ：**不動産保有会社による相続税対策**

講師：税理士 **今仲 清** 株式会社経営サポートシステムズ 代表取締役 / 今仲清税理士事務所 所長

### 第17講座 時間 13:00～15:10

講義テーマ：**遺言書・公正証書等による争族防止策**

講師：公証人 **本多 英明** 梅田公証役場 公証人

### 第18講座 時間 15:30～17:40

講義テーマ：**成年後見制度の活用**

講師：司法書士 **勝 猛一** 勝司法書士法人　代表社員

入会説明会あり

## 7月6日（土）

### 第19講座 時間 10:00～12:10

講義テーマ：**鑑定評価による土地の時価評価と広大地評価による節税対策**

講師：不動産鑑定士 **小林 穂積** NPO 法人 相続プランナーズ協議会 理事長 / 株式会社アプレイザル総研 代表取締役 / 相続＆不動産 SG 大阪 代表

### 第20講座 時間 13:00～15:10

講義テーマ：**遺留分の法律と実務**

講師：弁護士 **廣瀬 一平** 堂島総合法律事務所

### 第21講座 時間 15:30～17:40

講義テーマ：**相続対策として残す不動産、手放す不動産を検証する**

講師：税理士 **大野 修** 大野会計事務所 代表

## 7月20日（土）

☆第24講座修了後、懇親会あり

### 第22講座 時間 10:00～12:10

講義テーマ：**相続税の税務調査**

講師：税理士 **今仲 清** 株式会社経営サポートシステムズ 代表取締役 / 今仲清税理士事務所 所長

### 第23講座 時間 13:00～15:10

講義テーマ：**遺産分割の工夫とその手法**

講師：税理士 **山本 和義** 税理士法人ＦＰ総合研究所 代表

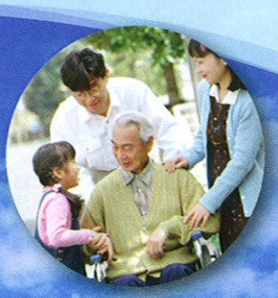
### 第24講座 時間 15:30～17:40

講義テーマ：**パネルディスカッション - 相続について考察する ( 解決策・苦労話等 )-**

講師：税理士 **山本和義**・税理士 **今仲清**・司法書士 **勝猛一**・弁護士 **石原真弓**（司会：小林穂積）

懇親会あり

# 相続で悩む関西の人達を笑顔に…



## 特定非営利活動（NPO）法人
# 相続プランナーズ協議会

**相続実務のエキスパートを養成し、**
**関西のあらゆる相続問題を解決に導くことが私達の使命です。**

### 相続問題は、世の中の誰にでも起こり得る身近な問題です。
遺言や相続等の相続問題は、必ずしも多くの遺産を持った資産家だけの問題ではありません。ひとたび相続人の間で問題が発生すれば、感情的な対立もあって、解決するまでには心労が重なり相当な時間と労力が必要になります。

### 遺産の分配の仕方や財産評価の方法によって税額に大きな差が…
仮に争いがなくても、分配の仕方や評価の方法によっては税額などに大きな差が生じる場合があります。さらに最近では、税制はことあるごとに変更される上に、とりわけ相続税のしくみはとても複雑です。

### 相続で最も大切なことは、上手に遺産を分けることです。
双方に多少の不満があっても上手に遺産を分けることが相続問題を解決する最善方法です。そのためには相続や贈与に関しての相続税のしくみを十分に理解した専門的な知識が不可欠になってきます。

### 相続実務のエキスパートを養成し、関西のあらゆる相続問題を解決に導くことが私達の使命です。
「特定非営利活動法人（NPO 法人）相続プランナーズ協議会」は、主に関西で活躍する相続実務のエキスパートを養成し、本法人が指定する講座を修了した者等を会員としてネットワーク化を行い、各自の持つ情報や能力等の共有化をはかるために設立されました。相続に伴う悲惨な争いをなくしたい。それが私達の想いです。

## ■■■ 代表講師からメッセージ ■■■

税理士
### 山本 和義 やまもと かずよし

事実関係を正確に把握することは、税務申告において適正申告の第一歩でもあります。まして、相続税の申告は、法人税や個人事業所得の申告とは異なり、継続して作成された帳簿がありません。そのうえ、高齢単身・高齢夫婦世帯が増加し、以前のように親子二世帯同居が少なくなり、被相続人の生前中に相続人が相続財産を把握していないことが多くなってきました。さらに、多くの相続人はほとんど税務に関する知識を持ち合わせていません。そこで、ソクラテスが、「相手に質問を投げかけることによって真理を探究する」という方法によって確立した「質問力」をもって、相続人が気づいていない事実関係を引き出す能力が専門家に求められます。当講座では、相続税の基礎から実務における活用法までを学び、相続実務を行ううえで、大いに役立つ内容でありたいと思います。

【Profile】
資産運用・土地の有効活用ならびに相続対策、節税対策等を中心に、各種の講演会・研修会を企画運営、並びに講師として活動。また、資産税に関する研修会、個人所得・経営に関する研修会を毎月、定期的に開催。著書『－税理士のための－相続税の申告実務の進め方』（清文社）等多数。

税理士
### 今仲 清 いまなか きよし

人は 10 人 10 色といいますが、相続もそれぞれの人の生き様を映して本当に様々です。誠実にキチンとした人生を送られた方は、残された人達がもめようのない遺言書で最後まで誠実な相続をされています。しかしそのような相続は本当にわずかです。多くの相続人はとまどい、迷い、悩み、安心して相談できる人を求めています。その要望に的確に応えなければならない相続プランナーには幅広い知識と深い経験が求められます。初心者はもちろんですが、ベテランでもどん欲に知識を吸収し、自分だけの経験だけではなく他のプランナーの経験を自分の経験として業務に生かす必要があります。当講座は、実戦経験で得たノウハウを互いに公開しあうことによって、迷える相続人を適確に安心の相続に導くことのできる相続プランナーを養成するものでありたいと思います。

【Profile】
約 250 社の中小企業の税務監査、経営計画の策定、経営助言を行う一方、不動産有効活用、相続対策の実践活動を指揮。又年間80回、セミナー講師として活躍。著書『成功する生前贈与』（清文社）『病院・診療所の相続・承継をめぐる法務と税務』（新日本法規出版）等多数。

## 相続プランナー養成講座の特徴

- 関西を拠点に活躍する有名実務家による実践的講義
- 相続実務に必要な幅広い知識を網羅
- あらゆる相続問題に対応できる修了生同士のネットワークの構築
- 協議会の「認定会員」に承認 ※相続プランナー養成講座を 80％を出席し、お申込みされた方が「認定会員」に承認されます。

## 関西を拠点に活躍する豪華講師

### 弁護士 石原 真弓 いしはら まゆみ

大阪、東京、上海に事務所を持つ大江橋法律事務所に所属し、事業再建、事業承継等の企業法務、及び離婚も含む親族間問題や相続を巡る相談や事件を多数担当。簡易裁判所の調停委員も務める。各種セミナー、顧問先上場企業、各種学校等での講師を務める。

### 税理士 新谷 達也 しんたに たつや

平成21年新谷達也税理士事務所開業・みどり税理士法人設立。相続に関する正確な知識と分かり易い説明が出来る専門家を増やすため、机上の知識だけでなく、実務の現場で役に立つ講義を実施している。清文社より「不動産管理会社の活用と税務」（共著）を出版している。

### 司法書士 勝 猛一 かつ たけひと

1999年勝司法書士事務所を開業し、2003年東京事務所を設置。今まで相続登記だけやっていればよいのだという業界の感覚を打ち破り、法律の専門家として法律情報の弱者である高齢者に、必要な法的サービスを提供しようという考えを持ち、セミナー等を通して啓蒙を含めた活動をしている。

### 1級建築士 西田 芳明 にしだ よしあき

進和建設工業（株）代表取締役。お客様のニーズを的確に掴み、将来予測に添った安定したマンション経営をマンションオーナーに伝授し、高収益・無借金経営の仕組みを確立。現在では、働く女性専用、ペット専用など、入居者を決めた“カテゴリーマンション”の供給に取り組んでいる。

### 税理士 鈴木 和宏 すずき かずひろ

身近に何でも気軽に相談できる「密着度の高いサービス」をモットーに、豊富な経験とノウハウで税務に関する総合的なサポートを行っている。ファーストプレスより「生前贈与Q&A」「生前贈与の基礎知識」を出版。中小企業の経営支援に加え、個人の資産を守るための活動、講演会開催など、精力的に活動している。

### 土地家屋調査士 和田 清人 わだ きよひと

土地家屋調査士として不動産の登記や境界の相談に応じながら、土地相続専門ＦＰとして相続対策・相続税対策のアドバイスを行なっている。境界問題と相続税をテーマにした講演や執筆多数。セミナーのわかりやすさには定評がある。現在、大阪土地家屋調査士会参与。日本ＦＰ協会大阪支部幹事。

### 公証人 本多 英明 ほんだ ひであき

昭和 50年10月司法試験合格後、検事に任官。大阪地検、和歌山地検、京都地検公判部長、大津地検次席検事、仙台高検次席検事、熊本地検検事正を歴任し、平成21年1月検事を退官。平成 21年6月に公証人になる。現在梅田公証役場にて公証人として活躍中。

### 税理士 武地 義治 たけち よしはる

税理士としてまたCFPとして、セミナー講師などでも熱弁を振るう一方、一般社団法人 FIC（相続、資産対策研究会）監事、NPO法人 日本 FP 協会監事、大阪商工会議所 経営安定特別相談室 特別相談員等の要職において活躍している。「夢の実現をお手伝い」する税理士法人 カオス 代表社員。

### 税理士 大野 修 おおの おさむ

元国税調査官。大口かつ悪質な脱税者を調査するといった困難な事案を担当し、大阪国税局長表彰・税務署長表彰・査察部長表彰等を受けた。平成 12 年に大野会計事務所を開業、徹底したお客様志向で事務所を運営している。相続対策・事業承継対策を得意としており、自ら行うマンション経営は20年の経験を持つ。

### 弁護士 廣瀬 一平 ひろせ いっぺい

平成13年10月弁護士登録、平成18年10月に堂島総合法律事務所へ移籍と同時にパートナー弁護士に就任。民事から刑事まで幅広くこなす典型的な「マチ弁」。塾講師、司法試験予備校チューターの経験があるほか、弁護士登録後も、小・中・高校での講演、大学での講義等の経験も豊富である。

### 不動産コンサルタント 米田 淳 こめだ あつし

不動産信託の事業研究と実践の草分け。不動産コンサルティングの実務家として、信託を活用した先進的事業や国交省の委託事業などを多数手がける。「不動産信託」「新・不動産信託の活用術」を出版。（一社）全国不動産コンサルティング協会理事、大阪府不動産コンサルティング協会副会長。

### 不動産鑑定士 小林 穂積 こばやし ほづみ

大和ハウス工業㈱本社に勤務後、昭和61年小林不動産鑑定株式会社設立、平成 23年アプレイザル総研を設立。現在に至る。平成資産研究会（旧大阪不動産研究会）、先進会相続塾主催。日本 FP 協会認定スタディグループ「相続＆不動産 SG 大阪」代表。NPO 法人相続プランナーズ協議会 理事長。

## 資料請求はコチラから ご記入の上、FAXでお送りください。

**FAX 06-6315-8059**

| | |
|---|---|
| よみがな<br>氏 名 | 貴 社 名 |
| E-mail　　@ | ご希望部数　　部 |
| 住 所　〒 | |
| T E L　　F A X | 携　帯 |
| 保有資格　税理士・弁護士・司法書士・行政書士・宅建主任者・土地家屋調査士・FP・生命保険会社員・その他（　　） | |


特定非営利活動（NPO）法人
**相続プランナーズ協議会**

〒530-0047
大阪市北区西天満1丁目10番16号 企業サービスビル3F（担当/小林穂積）
TEL 06-6315-8058　FAX 06-6315-8059
E-mail mail@souzoku-planners.com

ホームページはコチラ http://www.souzoku-planners.com/

# 第3期 相続プランナー養成講座 受講申込書

お申し込みはお早めに 先着順 60名限定

## 《お申し込みの流れ》

1. 必要事項をご記入の上、FAX（06-6315-8059）又は郵送（相続プランナーズ協議会宛）でお送りください。
   ※お一人様のお申し込みにつき、一枚の申込書が必要となります。複数お申し込みの際は、この申込書をコピーしてご利用ください。
2. 下記の指定口座に受講料をお振込ください。
3. 入金確認日を以て申込完了となります。（申込完了のご連絡を差し上げます。）
   ※お振込み後キャンセルされた場合には、受講料のご返金はお受けできませんのでご了承ください。

| | |
|---|---|
| 講座日時 | 日程 平成25年4月20日（土）~7月20日（土） 時間 10:00~12:10/13:00~15:10/15:30~17:40 |
| 受講料 | 全24講座（計48時間）受講 165,000円（税込） 1講座（2時間）単独受講 10,000円（税込） |
| 会場 | ハートンホール 毎日新聞ビルB1F 〒530-0001 大阪市北区梅田 3-4-5 毎日新聞ビル B1 TEL 06-6342-1131<br>JR大阪駅桜橋口より徒歩8分/四つ橋線西梅田駅より徒歩6分/御堂筋線梅田駅より徒歩11分/阪神梅田駅より徒歩7分/阪急梅田駅より徒歩12分/JR東西線北新地駅より徒歩12分/JR福島駅より徒歩5分 |
| お支払い口座 | 【銀行名】りそな銀行 【支店名】南森町支店 普通預金口座【口座番号】0196621<br>【名義】NPO法人相続プランナーズ協議会 ※振込手数料は恐れ入りますが、お客様のご負担となります。 |

## 申込講座 ※ご希望の講座にチェックを入れてください。単独受講の場合は受講希望の講座チェックと、講座合計、受講料合計もご記入ください。

□ 全24講座（計48時間）受講します ●受講料165,000円（税込）

受講希望講座にチェック □ 講座（2時間）単独受講します ●計 ＿＿ 講座×10,000円（税込） 受講料合計 ＿＿＿＿ 円

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| □ | 第1講座 | 4月20日 | 10:00~12:10 | 税理士 山本和義 | 相続対策の取り組み方・考え方 |
| □ | 第2講座 | 4月20日 | 13:00~15:10 | 税理士 今仲清 | 財産評価基本通達による不動産等の調査と時価評価 |
| □ | 第3講座 | 4月20日 | 15:30~17:40 | 土地家屋調査士 和田清人 | 知らないと損する相続と測量 |
| □ | 第4講座 | 4月27日 | 10:00~12:10 | 税理士 新谷達也 | 相続の基本とその仕組み |
| □ | 第5講座 | 4月27日 | 13:00~15:10 | 税理士 今仲清 | 生前贈与を活用した相続対策 |
| □ | 第6講座 | 4月27日 | 15:30~17:40 | 司法書士 勝猛一 | 被相続人・相続人の調査とその仕組み |
| □ | 第7講座 | 5月11日 | 10:00~12:10 | 税理士 山本和義 | 自社株の評価方法と評価明細書から検証する自社株対策(1) |
| □ | 第8講座 | 5月11日 | 13:00~15:10 | 弁護士 石原真弓 | 相続人間で争いにならないための法律知識 |
| □ | 第9講座 | 5月11日 | 15:30~17:40 | 税理士 今仲清 | 事例に学ぶ事業承継対策(自社株対策)(2) |
| □ | 第10講座 | 5月25日 | 10:00~12:10 | 税理士 武地義治 | 相続に伴う不動産活用による税務、税金と相続対策 |
| □ | 第11講座 | 5月25日 | 13:00~15:10 | 不動産コンサルタント 米田淳 | 不動産信託の活用術(財産承継・相続編) |
| □ | 第12講座 | 5月25日 | 15:30~17:40 | 税理士 今仲清 | 都市農地の活用と相続対策 |
| □ | 第13講座 | 6月15日 | 10:00~12:10 | 税理士 山本和義 | 物納による納税対策とその現状 |
| □ | 第14講座 | 6月15日 | 13:00~15:10 | 税理士 鈴木和宏 | 生命保険徹底活用による相続税対策 |
| □ | 第15講座 | 6月15日 | 15:30~17:40 | 1級建築士 西田芳明 | 今、賃貸マンションは相続対策として是か否か！？ |
| □ | 第16講座 | 6月22日 | 10:00~12:10 | 税理士 今仲清 | 不動産保有会社による相続税対策 |
| □ | 第17講座 | 6月22日 | 13:00~15:10 | 公証人 本多英明 | 遺言書・公正証書等による争族防止策 |
| □ | 第18講座 | 6月22日 | 15:30~17:40 | 司法書士 勝猛一 | 成年後見制度の活用 |
| □ | 第19講座 | 7月6日 | 10:00~12:10 | 不動産鑑定士 小林穂積 | 鑑定評価による土地の時価評価と広大地評価による節税対策 |
| □ | 第20講座 | 7月6日 | 13:00~15:10 | 弁護士 廣瀬一平 | 遺留分の法律と実務 |
| □ | 第21講座 | 7月6日 | 15:30~17:40 | 税理士 大野修 | 相続対策として残す不動産、手放す不動産を検証する |
| □ | 第22講座 | 7月20日 | 10:00~12:10 | 税理士 今仲清 | 相続税の税務調査 |
| □ | 第23講座 | 7月20日 | 13:00~15:10 | 税理士 山本和義 | 遺産分割の工夫とその手法 |
| □ | 第24講座 | 7月20日 | 15:30~17:40 | 山本和義・今仲清・勝猛一・石原真弓（司会:小林穂積） | パネルディスカッション-相続について考察する(解決策・苦労話等)- |

## 申込記入欄

よみがな
氏名 ＿＿＿＿＿＿ 貴社名 ＿＿＿＿＿＿

TEL ＿＿＿＿＿＿ FAX ＿＿＿＿＿＿

住所 〒 ＿＿＿＿＿＿

E-mail ＿＿＿＿＿＿ @ ＿＿＿＿＿＿ 携帯 ＿＿＿＿＿＿

保有資格 税理士・弁護士・司法書士・行政書士・宅建主任者・土地家屋調査士・FP・生命保険会社員・その他（ ）

この講座を何でお知りになりましたか？ □ホームページ □DM □FAXDM □紹介 □その他（ ）

**FAX 06-6315-8059**

特定非営利活動（NPO）法人
相続プランナーズ協議会

《お問い合わせ》
〒530-0047
大阪市北区西天満1丁目10番16号 企業サービスビル3F（担当/小林穂積）
TEL 06-6315-8058 FAX 06-6315-8059
E-mail mail@souzoku-planners.com
URL http://www.souzoku-planners.com/